

СОГЛАШЕНИЕ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Город Благовещенск

«16» 12 2021 г.

Муниципальное образование города Благовещенска Амурской области, от имени которого выступает администрация города Благовещенска, именуемое в дальнейшем «**Орган местного самоуправления**», в лице мэра города Благовещенска Имамеева Олега Гатаулловича, действующего на основании Устава муниципального образования города Благовещенска, с одной стороны, и **Акционерное общество «Дальневосточная генерирующая компания»**, именуемое в дальнейшем «**Единая теплоснабжающая организация**», в лице директора СП БТЭЦ филиала «Амурская генерация» АО «ДГК» Сазанова Андрея Владимировича, действующего на основании доверенности от 24.11.2021 №51/252, с другой стороны, именуемые совместно «**Стороны**», а каждый в отдельности «**Сторона**», руководствуясь положениями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении), распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.08.2021 № 2250-р, заключили настоящее Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения города Благовещенска Амурской области (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Стороны обязуются исполнять свои обязательства в соответствии со схемой теплоснабжения города Благовещенска Амурской области (далее – Схема теплоснабжения), утвержденной постановлением администрации города Благовещенска от 06.12.2021 №4891 с учетом последующей ее актуализации.

1.2. В рамках настоящего Соглашения Единая теплоснабжающая организация обязуется выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, предусмотренных для нее Схемой теплоснабжения, а Орган местного самоуправления осуществлять контроль за исполнением Единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.

1.3. Действие настоящего Соглашения распространяется исключительно на деятельность Единой теплоснабжающей организации в границах зоны ее деятельности, которые определяются границами систем теплоснабжения в Схеме теплоснабжения.

1.4. В настоящем Соглашении Стороны договорились, что под льготной категорией потребителей тепловой энергии понимаются лица, имеющие на дату окончания переходного периода в ценовой зоне теплоснабжения право на

льготные тарифы на тепловую энергию, теплоноситель в соответствии с законами Амурской области от 24.12.2012 № 131-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель теплоснабжающим организациям для населения Амурской области» (далее - льготная категория потребителей № I) и от 18.12.2020 № 663-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) в Амурской области» (далее - льготная категория потребителей № II).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Единая теплоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, находящихся в зоне деятельности Единой теплоснабжающей организации, в соответствии с перечнем мероприятий и сроками, предусмотренными Схемой теплоснабжения, а также условиями пункта 2.1.1.1 настоящего раздела:

2.1.1.1 суммарная стоимость мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения города Благовещенска, предусмотренных в общем объеме инвестиций в систему теплоснабжения на выполнение мероприятий по повышению эффективности систем теплоснабжения города Благовещенска, запланированных на 2022-2031 годы, составляет не более 4 005,3 млн. рублей без НДС (включая инвестиции в объекты Единой теплоснабжающей организации, принадлежащие ей на праве собственности или ином законном основании, в размере 2 505,3 млн. руб. без НДС, инвестиции в объекты муниципальной собственности, находящиеся в ведении иных лиц на законных основаниях, в размере 1500,0 млн. руб. без НДС);

2.1.2. обеспечивать достижение определенных для нее в Схеме теплоснабжения целевых показателей реализации Схемы теплоснабжения (далее – Целевые показатели), исключительно и в связи с надлежащим исполнением мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения Единой теплоснабжающей организации, инвестиции в которые предусмотрены пунктом 2.1.1.1 настоящего Соглашения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения;

2.1.3. нести ответственность в соответствии с разделом 7 настоящего Соглашения за невыполнение или ненадлежащее исполнение определенных для нее в Схеме теплоснабжения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения Единой теплоснабжающей организации, инвестиции в которые предусмотрены пунктом 2.1.1.1 настоящего Соглашения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения;

2.1.4. представить Органу местного самоуправления обеспечение исполнения обязательств по настоящему Соглашению в течение 60

(шестидесяти) дней со дня заключения настоящего Соглашения в порядке и в сроки, установленные разделом 6 настоящего Соглашения;

2.1.5. участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 5 настоящего Соглашения;

2.1.6. в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия настоящего Соглашения;

2.1.7. поддерживать в исправном состоянии тепловые сети, источники тепловой энергии в системах теплоснабжения Единой теплоснабжающей организации, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании;

2.1.8. предоставлять Органу местного самоуправления информацию о ходе выполнения условий настоящего Соглашения по письменному запросу Органа местного самоуправления в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты предоставления запроса;

2.1.9. предоставлять Органу местного самоуправления отчеты о выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения по согласованным Сторонами формам и срокам;

2.1.10. ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации;

2.1.11. по результатам проведения актуализации Схемы теплоснабжения при необходимости согласовывать и вносить изменения в условия настоящего Соглашения;

2.1.12. нести иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

2.2. Единая теплоснабжающая организация вправе:

2.2.1. запрашивать и получать от Органа местного самоуправления необходимую для выполнения обязательств информацию и документацию, в том числе информацию необходимую для проведения работ по актуализации Схемы теплоснабжения;

2.2.2. проводить совместные совещания, встречи по вопросам выполнения условий настоящего Соглашения с участием представителей Органов местного самоуправления, органов исполнительной власти Амурской области, теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Благовещенска;

2.2.3. вносить изменения в перечень и сроки реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в Схеме теплоснабжения, по согласованию с Органом местного самоуправления;

2.2.4. осуществлять иные действия, предусмотренные настоящим Соглашением, Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации.

2.3. Орган местного самоуправления обязан:

2.3.1. обеспечить условия для надлежащего исполнения Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, определенных для нее в Схеме теплоснабжения, в том числе обеспечить сбор и предоставление необходимой информации для актуализации схемы теплоснабжения, утверждение актуализированной Схемы теплоснабжения;

2.3.2. участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 5 настоящего Соглашения;

2.3.3. в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия настоящего Соглашения;

2.3.4. не позднее 15 января года, предшествующего году, на который актуализируется Схема теплоснабжения, размещать на официальном сайте администрации города Благовещенска уведомление о начале проведения актуализации Схемы теплоснабжения;

2.3.5. обеспечить по проекту Схемы теплоснабжения проведение публичных слушаний в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации;

2.3.6. по результатам проведения актуализации Схемы теплоснабжения при необходимости согласовывать и вносить изменения в условия настоящего Соглашения;

2.3.7. ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации;

2.3.8. рассмотреть в течение 10 рабочих дней запрос Единой теплоснабжающей организации о согласовании изменения перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в Схеме теплоснабжения, и по итогам рассмотрения запроса сообщить о согласовании/несогласовании изменения перечня мероприятий;

2.3.9. при разработке и утверждении проекта актуализированной Схемы теплоснабжения учесть изменение перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в Схеме теплоснабжения, в случае согласования такого изменения;

2.3.10. осуществлять муниципальный контроль за выполнением Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в Схеме теплоснабжения;

2.3.11. нести иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

2.4. Орган местного самоуправления вправе:

2.4.1. запрашивать и получать от Единой теплоснабжающей организации отчетную информацию о ходе выполнения условий настоящего Соглашения;

2.4.2. проводить совместные совещания, встречи по вопросам выполнения условий настоящего Соглашения, в том числе по обсуждению вопросов внесения изменений в настоящее Соглашение, с участием представителей Единой теплоснабжающей организации, органов исполнительной власти Амурской области, а также теплосетевых и теплоснабжающих организаций;

2.4.3. осуществлять иные действия, предусмотренные настоящим Соглашением, Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации.

3. Порядок определения цен на тепловую энергию, поставляемую Единой теплоснабжающей организацией для потребителей

3.1. Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство осуществлять поставку тепловой энергии потребителям, не относящимся к льготной категории потребителей:

3.1.1. в первом полугодии 2022 года по цене, не превышающей увеличенный на 1,5 % тариф на тепловую энергию, установленный для указанной категории потребителей и действующий на дату окончания переходного периода в ценовой зоне теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.1.2. во втором полугодии 2022 года и первом полугодии 2023 года по цене, не превышающей цену, определенную на первое полугодие 2022 года, проиндексированную с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу социально-экономического развития на соответствующий период, одобренному Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз), но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.1.3. начиная со второго полугодия 2023 года и далее по цене, не превышающей цену, определенную на первое полугодие соответствующего года, проиндексированную с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу, увеличенного на 1,5 процентных пункта, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.2. Единая теплоснабжающая организация при сохранении субсидий, предоставляемых в целях возмещения ей выпадающих (недополученных) доходов, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей № I, принимает на себя обязательство осуществлять поставку тепловой энергии такой категории потребителей по следующим ценам:

3.2.1. в первом полугодии 2022 года по цене, не превышающей увеличенный на 1,5% льготный тариф на тепловую энергию, действующий на

дату окончания переходного периода в ценовой зоне теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.2.2. во втором полугодии 2022 года и первом полугодии 2023 года по цене, не превышающей цену, определенную на первое полугодие 2022 года, проиндексированную с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.2.3. начиная со второго полугодия 2023 года и далее по цене, не превышающей цену, определенную на первое полугодие соответствующего года, проиндексированную с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу, увеличенного на 1,5 процентных пункта, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период;

3.3. Единая теплоснабжающая организация при сохранении субсидий, предоставляемых в целях возмещения ей выпадающих (недополученных) доходов, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей № II принимает на себя обязательство осуществлять поставку тепловой энергии такой категории потребителей по следующим ценам:

3.3.1. в первом полугодии 2022 года - в размере не более 116,5% льготного тарифа, утвержденного на 2021 год, но не выше цены, определенной в соответствии с п. 3.1.1 настоящего Соглашения;

3.3.2. во втором полугодии 2022 года - по цене, не превышающей цену, определенную на первое полугодие 2022 года, проиндексированную с учетом прогнозного показателя индекса потребительских цен согласно Прогнозу, но не выше цены, определенной в соответствии с п. 3.1.2 настоящего Соглашения.

3.4. При определении цен на тепловую энергию в договорах теплоснабжения Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство обеспечивать не превышение цены на тепловую энергию в первом полугодии очередного года (за исключением случаев, указанных в пунктах 3.1.1, 3.2.1, 3.3.1 настоящего Соглашения) от цены на тепловую энергию во втором полугодии предшествующего года.

3.5. Пункты 3.1 – 3.3 настоящего раздела применяются до наступления момента, пока цена на тепловую энергию, поставляемую потребителям не достигнет величины индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию, устанавливаемого на соответствующий расчетный период регулирования в соответствии с разделом II и пунктами 55 и 56 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562.

3.6. В случае изменения границы зоны (зон) деятельности Единой теплоснабжающей организации, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство при направлении потребителям, подключенным к зоне (зонам) ее деятельности вследствие изменения границы

указанной зоны (зон) деятельности, предложений о заключении договоров теплоснабжения, включать в такие предложения условия о поставке тепловой энергии по цене, не превышающей цену на тепловую энергию, определенной для таких потребителей по договорам теплоснабжения и соглашениям об исполнении схемы теплоснабжения, заключенными с теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ.

3.7. В случае увеличения цен на уголь, используемый при производстве тепловой энергии, поставляемой потребителям, более чем на 10 %, Стороны договариваются о внесении изменений в настоящее Соглашение в части изменения порядка определения цен, установленного пунктами 3.1 - 3.3 настоящего раздела, предусматривая увеличение темпа роста цены на тепловую энергию, позволяющего компенсировать увеличение цен на уголь, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного на соответствующий период. При этом Стороны договариваются внести изменения в порядок определения цен и подписать Дополнительное соглашение к настоящему Соглашению, в порядке, установленном пунктом 10.3 настоящего Соглашения.

4. Обязательства по возмещению выпадающих (недополученных) доходов, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей

4.1. Возмещение выпадающих (недополученных) доходов Единой теплоснабжающей организации, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей № I и льготной категории потребителей № II осуществляется за счёт средств бюджета города Благовещенска, полученных в том числе из бюджета Амурской области.

4.2. Порядок представления субсидий, а также особенности взаимоотношения Сторон в части финансового обеспечения предоставления субсидий, регулируются нормативными правовыми актами Органа местного самоуправления и договором на предоставление субсидий на возмещение выпадающих (недополученных) доходов Единой теплоснабжающей организации связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей.

4.3. Величина субсидии на возмещение выпадающих (недополученных) доходов, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей № I, определяется как разница между величинами цен, указанными в таблице, умноженная на объем реализации тепловой энергии по льготным ценам категории потребителей № I:

1 полугодие 2022 г.	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.1 и 3.2.1 настоящего
---------------------	---

	Соглашения.
2 полугодие 2022 г. и 1 полугодие 2023 г.	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.2 и 3.2.2 настоящего Соглашения.
начиная со 2-го полугодия и далее	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.3 и 3.2.3 настоящего Соглашения.

4.4. Величина субсидии на компенсацию выпадающих доходов, связанных с поставкой тепловой энергии льготной категории потребителей № II, определяется как разница между величинами цен, указанными в таблице, умноженная на объем реализации тепловой энергии по льготным ценам категории потребителей № II:

1 полугодие 2022 г.	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.2 и 3.3.1 настоящего Соглашения
2 полугодие 2022 г.	Разница между ценами, определенными в соответствии с п.3.1.3 и 3.3.2 настоящего Соглашения

5. Распределение имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения

5.1. Стороны пришли к соглашению о распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в следующем порядке:

5.1.1. право собственности на реконструируемые и (или) модернизируемые объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения сохраняется за Стороной, являющейся собственником реконструируемого и (или) модернизируемого объекта вне зависимости от источника средств, за счет которых осуществлялась реконструкция и (или) модернизация, если иное распределение прав собственности на объект после реконструкции и (или) модернизации не будет определено соглашением Сторон;

5.1.2. в случае заключения концессионного соглашения с Единой теплоснабжающей организацией в отношении объектов муниципальной собственности, право собственности (владения, распоряжения) на объекты теплоснабжения, созданные, реконструируемые или модернизируемые определяется в соответствии с условиями данного концессионного соглашения и требованиями действующего законодательства о концессионных соглашениях;

5.1.3. право собственности (владения, распоряжения) на иные объекты системы теплоснабжения, созданные, реконструируемые или модернизируемые Единой теплоснабжающей организацией, устанавливается

в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

6. Обеспечение исполнения обязательств по Соглашению

6.1. Исполнение обязательств Единой теплоснабжающей организацией по настоящему Соглашению обеспечивается банковской гарантией, получаемой ежегодно на протяжении всего срока действия настоящего Соглашения.

6.2. При этом размер обеспечения исполнения обязательств Единой теплоснабжающей организацией составляет 5 % от стоимости ежегодных мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих Единой теплоснабжающей организацией на праве собственности или ином законном основании, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в Схеме теплоснабжения. Банковская гарантия первого года действия настоящего Соглашения предоставляется Единой теплоснабжающей организацией в срок, установленный пунктом 2.1.4 настоящего Соглашения. Новые банковские гарантии предоставляются за 10 (десять) календарных дней до дня окончания срока действия предыдущей банковской гарантии.

6.3. Банковская гарантия выдается в письменной форме или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной подписью лица, имеющей право действовать от имени банка. Банковская гарантия может быть отозвана или изменена по соглашению Сторон настоящего Соглашения.

6.4. При нарушении Единой теплоснабжающей организацией сроков выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в Схеме теплоснабжения, более чем на 6 месяцев подряд, Орган местного самоуправления вправе предъявить требования о выплате суммы обеспечения по банковской гарантии к Гаранту.

6.5. В банковской гарантии должны быть указаны:

- дата выдачи, соглашение, исполнение которого банковской гарантией обеспечивается;
- принципал и бенефициар, гарант по банковской гарантии;
- денежная сумма, подлежащая выплате по банковской гарантии, или порядок ее определения;
- срок действия банковской гарантии и срок, в течение которого Орган местного самоуправления вправе предъявить требования о выплате суммы обеспечения;
- срок, в течение которого Гарантом должны быть удовлетворены требования;

- основное обязательство, исполнение по которому обеспечивается банковской гарантией и обстоятельства, при наступлении которых должна быть выплачена сумма гарантии (пункт 6.4 настоящего Соглашения).

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению и наступившие в связи с этим последствия Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

7.2. По настоящему Соглашению Единая теплоснабжающая организация несет ответственность за допущенное по её вине неисполнение или ненадлежащее исполнение Целевых показателей исполнения Схемы теплоснабжения, мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, в соответствии с перечнем мероприятий и сроками, определенными для нее в Схеме теплоснабжения, в том числе повлекшие последствия для потребителей в части обеспечения надлежащего качества, надежности и непрерывности теплоснабжения, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. В случае нарушения требований, указанных в пункте 7.2 настоящего Соглашения, Орган местного самоуправления обязан в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты обнаружения нарушения, направить Единой теплоснабжающей организации в письменной форме требование об устранении обнаруженного нарушения с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены.

7.4. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

8.2. В случае не достижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 календарных дней с даты ее получения. В случае если ответ не представлен

в указанный срок, претензия считается принятой. Разногласия разрешаются в порядке переговоров между Сторонами.

8.3. В случае не достижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Размещение информации

9.1. Настоящее Соглашение в течение 10 (десяти) дней со дня его подписания подлежит размещению Органом местного самоуправления на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну. Информация о размещении Соглашения также публикуется Органом местного самоуправления в официальном издании.

9.2. Стороны настоящего Соглашения ежегодно публикуют отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента окончания переходного периода и действует до окончания, предусмотренного пунктом 2.1.1.1 настоящего Соглашения срока выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, определенных для Единой теплоснабжающей организации в Схеме теплоснабжения. После окончания срока действия настоящего Соглашения Стороны вправе заключить новое соглашение об исполнении схемы теплоснабжения.

10.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

10.3. В случае, указанном в пункте 3.7 настоящего Соглашения, Единая теплоснабжающая организация вправе направить в Орган местного самоуправления Дополнительное соглашение о внесении изменений в настоящее Соглашение, а Орган местного самоуправления в течение 30 (тридцати) календарных дней должен подписать указанное Дополнительное соглашение или представить мотивированный отказ от подписания указанного Дополнительного соглашения с приложением своих предложений о его изменении.

При этом Стороны принимают на себя обязательства согласовать предложения об изменении соответствующих условий и подписать Дополнительное соглашение о внесении изменений в настоящее Соглашение в течение 60 (шестидесяти) календарных дней со дня получения Органом

местного самоуправления предложения от Единой теплоснабжающей организации.

10.4. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению, заключенные после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью и считаются действительными, если они письменно оформлены и подписаны, уполномоченными на то представителями Сторон.

10.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11. Адреса и реквизиты Сторон

**ОРГАН МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ:**

**Администрация
города Благовещенска**

Адрес: 675000, Амурская область,
г. Благовещенск, ул. Ленина, 133
Тел.: 595-607
ИНН: 2801032015
КПП: 280101001
ОГРН: 1022800520588
УФК по Амурской области
(Финансовое управление города,
Администрация города Благовещенска
л/с 03002012000)
р/с 40204810905070002001
ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК
г. БЛАГОВЕЩЕНСК
БИК04101201

**ЕДИНАЯ
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ:**

**Акционерное общество
«Дальневосточная генерирующая
компания»**

Адрес: 680000, Хабаровский край
г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 49
Тел.: 398-359
ИНН: 1434031363
КПП: 997650001
ОГРН: 1051401746769
р/с 40702810270000008818
л/с 30101810600000000608
БИК040813608
КПП банка 272202001
Дальневосточный банк ПАО
Сбербанк

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

**Директор СП БТЭЦ филиала
«Амурская генерация» АО
«ДГК»**



А.В. Сазанов